

IDENTITÀ E CONTATTI DEL FINANZIATORE

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO VALDOSTANA - COOPERATIVE DE CREDIT VALDOTAINE - S.C.

Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca, iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari Soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Capogruppo Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo Italiano S.p.A.

FRAZIONE TAXEL 26 - 11020 - GRESSAN (AO)

Tel.: 0165 237711 - Fax: 0165 262857,

Email: segreteria@valdostana.bcc.it - PEC: segreteria@pec.valdostana.bcc.it

Sito internet: www.valdostana.bcc.it

Registro delle Imprese della CCIAA di Aosta e Codice Fiscale n. 00365360072

Iscritta all'Albo della Banca d'Italia n. 4887 - cod. ABI 08587

Società partecipante al Gruppo IVA Cassa Centrale Banca – P.IVA 02529020220

Iscritta al Registro Regionale Valle d'Aosta degli Enti Cooperativi n. A160476

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo, al Fondo di Garanzia Istituzionale del Credito Cooperativo, al Fondo Nazionale di Garanzia

QUANTO PUÒ COSTARE IL CREDITO

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Tasso fisso			
Capitale: € 10.000,00	Durata del finanziamento (anni): 10	T.A.E.G.: 10,36%	Importo totale dovuto: € 15.543,80

Il TAEG rappresenta la misura percentuale del costo totale del credito; esso è comprensivo di tutti gli interessi, i costi, le spese, le commissioni e le imposte che il cliente è tenuto a pagare, ivi incluse le spese assicurative che la Banca richiede obbligatoriamente per concedere il mutuo.

Indicatore del Costo Totale del Credito in caso di sottoscrizione di polizza assicurativa facoltativa

Tasso fisso			
Capitale: € 10.000,00	Durata del finanziamento (anni): 10	Indicatore del costo totale del credito 10,87%	Importo totale dovuto: € 15.729,10

L'indicatore del costo totale del credito rappresenta un indicatore di costo calcolato con le stesse modalità del TAEG, includendo anche una polizza assicurativa facoltativa "PPI – Payment Protection Insurance" a copertura del mutuo per un lavoratore dipendente di pubblica amministrazione di 30 anni e in buono stato di salute, ipotizzando un premio unico anticipato pari a 185,30 euro.

In caso di adesione della Banca al Protocollo d'Intesa del 30 Novembre 2013 siglato tra Assofin (Associazione Italiana del credito al Consumo e Immobiliare), ABI (Associazione Bancaria Italiana) e le Associazioni dei Consumatori aderenti al Consiglio Nazionale dei Consumatori e degli Utenti (CNCU), volto a promuovere la diffusione di buone pratiche nell'offerta ai consumatori di coperture assicurative facoltative ramo vita o miste (cioè che prevedono sia il ramo vita che il ramo danni) accessorie ai finanziamenti, il valore percentuale predetto costituisce l'indicatore del costo totale del credito previsto dal citato Protocollo d'Intesa.

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA

Tasso fisso				
Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata MENSILE per un capitale di: 10.000,00	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
8,5%	5	€ 205,17	Non previsto	Non previsto
8,5%	10	€ 123,99	Non previsto	Non previsto

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

Importo totale del credito	Massimo € 75.000,00
Durata	massimo 15 anni

COSTI DEL CREDITO

Tasso di interesse o (se applicabile) tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito	Tasso globale di ammortamento: Chir.TF-Campagna Soci 20/30: Tasso fisso: 8,5% Tasso effettivo in riferimento all'anno civile: 8,618% Chir.TF-Campagna Soci 30/40: Tasso fisso: 8,5% Tasso effettivo in riferimento all'anno civile: 8,618%
Tasso di preammortamento	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: Tasso fisso: 8,5% Chir.TF-Campagna Soci 30/40: Tasso fisso: 8,5%
Tasso minimo	pari al tasso di interesse nominale annuo alla stipula

ONERI SOSTENUTI DAL CLIENTE

Polizza PPI facoltativa	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: € 185,30 Periodicità: Unica Numero periodi: 1 Chir.TF-Campagna Soci 30/40: € 185,30 Periodicità: Unica Numero periodi: 1
-------------------------	--

Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:

- un'assicurazione che garantisca il credito e/o
- un altro contratto per un servizio accessorio

NO
NO

Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG

La/e polizza/e assicurativa/e accessoria/e al finanziamento è/sono facoltativa/e e non indispensabile/i per ottenere il finanziamento alle condizioni proposte.

Per maggiori informazioni sulla polizza assicurativa e in particolare sul dettaglio delle coperture, dei relativi limiti, dei costi, della facoltà di recesso e delle retrocessioni riconosciute all'intermediario, si rimanda alla rispettiva documentazione precontrattuale disponibile sul sito internet della Compagnia AssicuraGroup www.assicuragroup.it e/o sul sito della Banca.

In caso di estinzione anticipata, i costi assicurativi saranno rimborsati, per la parte di premio non goduta, secondo le modalità disciplinate nel contratto di assicurazione.

Il cliente titolare del contratto di finanziamento ha la possibilità di assicurarsi una protezione adeguata in caso di imprevisti che aggraverebbero l'onere di sostenere l'impegno finanziario.

La polizza a protezione del credito proposta dalla banca è AssiCredit di AssicuraGroup. Questa offre all'Assicurato un sostegno economico nell'estinzione del debito o, in funzione dell'attività professionale svolta, nel pagamento della rata per un dato periodo di tempo. Viene coperto il rischio di decesso, di invalidità permanente totale da infortunio e/o malattia, di perdita involontaria impiego, di inabilità temporanea totale da infortunio o malattia, di ricovero ospedaliero.

Polizze assicurative associate al finanziamento

Il Cliente ha la facoltà di recedere entro 60 giorni dalla sottoscrizione di qualunque tipo di polizza connessa al finanziamento, sia essa facoltativa oppure obbligatoria per ottenere il credito o ottenerlo a determinate condizioni. Nel caso in cui il Cliente eserciti il recesso su una polizza obbligatoria, dovrà provvedere a sostituire la polizza con una analoga alternativa, reperita autonomamente sul mercato e avente i requisiti minimi richiesti.

COSTI CONNESSI

Spese Istruttoria	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: 0,7% Minimo: € 400,00 Chir.TF-Campagna Soci 30/40: 0,7% Minimo: € 400,00
Imposta sostitutiva (Aliquota D.P.R. 601/1973)	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: 0,25% Chir.TF-Campagna Soci 30/40: 0,25% o 2,00% sull'ammontare del finanziamento, secondo le prescrizioni di legge
Spese incasso rata (pagamento per cassa)	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: € 6,00 Chir.TF-Campagna Soci 30/40: € 6,00
Spese incasso rata (pagamento tramite SDD)	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: € 6,00 Chir.TF-Campagna Soci 30/40: € 6,00
Spese incasso rata (addebito in conto corrente)	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: Presenza rapporto / ANNUALE: € 6,00 Presenza rapporto / SEMESTRALE: € 6,00 Presenza rapporto / QUADRIMESTRALE: € 6,00 Chir.TF-Campagna Soci 30/40: Presenza rapporto / ANNUALE: € 6,00 Presenza rapporto / SEMESTRALE: € 6,00 Presenza rapporto / QUADRIMESTRALE: € 6,00
Spese incasso rata (addebito in conto corrente)	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: Presenza rapporto / TRIMESTRALE: € 4,00 Presenza rapporto / BIMESTRALE: € 4,00 Presenza rapporto / MENSILE: € 2,00 Chir.TF-Campagna Soci 30/40: Presenza rapporto / TRIMESTRALE: € 4,00 Presenza rapporto / BIMESTRALE: € 4,00 Presenza rapporto / MENSILE: € 2,00
Accollo mutuo	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: € 500,00 Chir.TF-Campagna Soci 30/40: € 500,00
Spese per decurtazione mutuo	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: 1% Chir.TF-Campagna Soci 30/40: 1%
Spese estinzione anticipata mutui CCD con debito residuo pari o inferiore a 10.000,00 o a tasso variabile	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: € 0,00 Chir.TF-Campagna Soci 30/40: € 0,00
Spese estinzione anticipata mutui CCD con durata residua fino ad 1 anno	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: 0,5% Chir.TF-Campagna Soci 30/40: 0,5%
Spese estinzione anticipata mutui CCD con durata residua oltre 1 anno	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: 1% Chir.TF-Campagna Soci 30/40: 1%
Spese di rinegoziazione	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: € 500,00 Chir.TF-Campagna Soci 30/40: € 500,00
Spese per altre comunicazioni e informazioni	€ 1,00
Spese trasparenza periodica	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: Posta: € 0,60 Casellario postale interno: € 0,60 Casellario elettronico: € 0,00 Chir.TF-Campagna Soci 30/40: Posta: € 0,60 Casellario postale interno: € 0,60 Casellario elettronico: € 0,00

Se le condizioni economiche in vigore a fine anno non sono cambiate rispetto alla comunicazione precedente, il documento di sintesi non verrà inviato. Il cliente potrà, comunque, in qualsiasi momento ottenere gratuitamente copia del documento di sintesi con le condizioni economiche in vigore. Qualora il cliente abbia scelto il regime di comunicazioni telematiche, potrà richiedere il documento di sintesi aggiornato in qualsiasi momento tramite il servizio di Banca Virtuale o ottenerne tempestivamente copia per posta elettronica.

COSTI IN CASO DI RITARDO NEL PAGAMENTO

Tasso di mora (in maggiorazione al tasso contrattuale)	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: 3 punti percentuali Chir.TF-Campagna Soci 30/40: 3 punti percentuali Il tasso degli interessi di mora può essere modificato con
--	--

	l'accordo delle parti
Commissione per rata insoluta (max)	Chir.TF-Campagna Soci 20/30: € 6,00 Chir.TF-Campagna Soci 30/40: € 6,00